



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
O K R O Ž N O
S O D I Š Č E**

PTUJ

PRILOGA II

**OBRAZCI ZA PRIPRAVO PONUDBE
– PONUDBENA DOKUMENTACIJA**

**Ponudnik:** _____**Naročnik :** _____**PONUDBA**

Na podlagi javnega naročila opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju in Okrajnega sodišča v Ormožu ter Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026, se prijavljamo na vaš javni razpis in prilagamo našo ponudbeno dokumentacijo v skladu z navodili za sestavo ponudbe.

Podatki o ponudniku

Naziv ponudnika:

Naslov:

Zakoniti zastopnik:

Davčna številka:

Številka transakcijskega računa:

Matična številka:

Kontaktna oseba ponudnika za obveščanje:

Številka telefona:

Številka telefaksa:

Elektronska pošta za obveščanje:

Odgovorna oseba za podpis pogodbe:

Ponudba je veljavna do _____ (najmanj 90 dni od skrajnega roka oddaje ponudb).

**Ponudbo oddajamo (ustrezno obkrožite):**

- samostojno
- skupno ponudbo v skupini ponudnikov
- s podizvajalci

PODATKI O SKUPNIH PONUDNIKIH, PODIZVAJALCIH

Navodilo: V primeru, da ponudniki ponudbo oddajo kot skupno ponudbo ali pa s podizvajalci, je potrebo izpolniti manjkajoče podatke v tabeli:

SKUPNA PONUDBA:

Pri javnem naročilu sodelujemo naslednji ponudniki:

	Naziv ponudnika
I.	
II.	
III.	
IV.	

a.) Naročnik naj v fazi do morebitnega podpisa pogodbe vse dokumente naslavlja na enega ponudnika iz skupne ponudbe, in sicer:

b.) Naročnik naj v fazi do morebitnega podpisa pogodbe vse dokumente naslavlja na vse ponudnike iz skupne ponudbe.

* Ponudnik označi (obkroži, prečrta,...) točko a ali točko b, ter v primeru, da označi točko a vpiše zahtevani podatek.

UDELEŽBA PODIZVAJALCEV:

Pri javnem naročilu bomo sodelovali z naslednjimi podizvajalci:

	Naziv podizvajalca
I.	
II.	
III.	
IV.	
V.	



Izjavljamo, da bomo v primeru, da bomo izbrani v postopku oddaje naročila, v celoti odgovarjali za dela podizvajalcev, ki smo jih navedli zgoraj. S podpisom ponudbe potrjujemo, da nam je znano, da so obvezna sestavina pogodbe o izvedbi naročila podatki iz petega odstavka 94. člena Zakona o javnem naročanju in da so neposredna plačila podizvajalcem v skladu s citiranim zakonom obvezna, v kolikor podizvajalec to zahteva.

Datum:

Žig in podpis ponudnika:



Ponudnik: _____

Naročnik : _____

IZJAVA O IZPOLNJEVANJU ZAHTEV NAROČNIKA

Ponudnik pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da pri njem niso podani razlogi za izločitev iz postopka javnega naročanja, določeni v 1., 2., 4. in 6. odstavku 75. člena ZJN-3.

Hkrati ponudnik s podpisom te izjave izrecno jamči:

- da ima registrirano dejavnost s področja čiščenja poslovnih prostorov,
- da razpolaga z zadostnim številom ustrezno usposobljenega kadra za načrtovanje, izvedbo in nadzor storitev po tem javnem naročilu,
- da na podlagi 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 45/2010, 26/2011, 43/2011; v nadaljevanju: ZIntPK) potrjuje, da nobeden od funkcionarjev, ki pri Okrožnem sodišču na Ptuju, Okrajnem sodišču na Ptuju, Okrajnem sodišču v Ormožu, ter Delovnem sodišču v Mariboru opravlja funkcijo, ali njegov družinski član ni udeležen kot poslovodja, član posloводства ali zakoniti zastopnik ali ni neposredno ali preko drugih pravnih oseb v več kot 5% (pet) odstotnem deležu udeležen pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu v njegovem podjetju.

Ta izjava je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Datum:_____

Žig in podpis ponudnika:



OBR-3

PREDRAČUN – SKUPNA PONUDBENA VREDNOST SKLOPA
za Su 385/2026

Naziv ponudnika: _____

1. Število vseh zaposlenih na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu JN: _____

2. Število vseh zaposlenih, mlajših od 30 let, na dan objave obvestila o tem naročilu
na Portalu JN: _____

3. Število vseh zaposlenih, starejših od 55 let, na dan objave obvestila o tem naročilu
na Portalu JN: _____

Sklop št. 1: Okrožno sodišče na Ptuju, Kremljeva ulica 7, Okrajno sodišče na Ptuju in Delovno sodišče v Mariboru, Zunanji oddelek na Ptuju, Vodnikova ulica 2 in Okrajno sodišče na Ptuju, Ulica heroja Lacka 5

Skupna vrednost brez DDV v EUR	
% DDV:	
Skupna vrednost z DDV v EUR:	

Sklop št. 2: Okrajno sodišče v Ormožu

Skupna vrednost brez DDV v EUR	
% DDV:	
Skupna vrednost z DDV v EUR:	

Opomba: Ponudnik navede podatke o številu zaposlenih ter podatke za tisti sklop, za katerega se prijavlja na javnem naročilu.

Datum:

Žig in podpis ponudnika:



OBR-3a

Ponudnik: _____

Naročnik : _____

PONUDBENI PREDRAČUN**PONUDBENI PREDRAČUN - SKLOP 1**

vrsta storitve	enota	cena/enota (brez DDV)	količina	cena brez DDV na mesec	cena (brez DDV) za čas trajanja pogodbe	cena (z DDV) za čas trajanja pogodbe
1	2	3	4	5=3*4	6=5*24 mes	7=6+DDV
čiščenje poslovnih prostorov na Okrožnem sodišču na Ptuju, Krempljeva ul. 7, Ptuj, v izmeri 1.768,10 m2	m2		1768,1			
čiščenje poslovnih prostorov na Okrajnem sodišču na Ptuju in delovnem sodišču v Mariboru, Zunanji oddelek na Ptuju, Vodnikova ulica 2 v izmeri 2.053,70 m2 (o tega Delovno sodišče v Mariboru 40,52 m2)	m2		2.053,70			
Čiščenje poslovnih prostorov na Okrajnem sodišču na Ptuju, Ulica heroja Lacka 5, Ptuj v izmeri 278,20 m2	m2		278,2			
SKUPAJ	m2	(se ne izpolni)	4.100,00			



Datum:

Žig in podpis ponudnika:

OPOMBA:

Predračun za m² čiščenja je potrebno izdelati tako, da so v ceni v ceni upoštevana vsa dela po tehnični specifikaciji.

V ponudbeni ceni morajo biti upoštevani vsi stroški (stroški dela, stroški čistil, stroški čistilne opreme, stroški toaletnega papirja, papirnatih brisač, tekočega milo, itd., vključno z dostavo na posamezne lokacije naročnika/uporabnikov, režijski stroški in vsi ostali stroški), morebitni popust in davek na dodano vrednost. Čiščenje vključuje tudi dobavo sanitarno-higienskega materiala in čistil (okolju prijaznih). Pri oddaji javnega naročila se upoštevajo okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju.

Ponujene cene vključujejo vse aktivnosti, določene v Tehnični specifikaciji.

Naročnik oziroma uporabniki v zvezi s čiščenjem poslovnih prostorov po javnem naročilu nimajo nobenih dodatnih stroškov.

Cene so fiksne za čas enega leta trajanja pogodbe, pri čemer se po preteku enega leta od sklenitve pogodbe cena lahko spremeni z aneksom k pogodbi, skladno s Pravilnikom o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja.

V primeru spremembe davčne stopnje, se uporablja veljavna stopnja.

Cene oz. ponudbene vrednosti se vpišejo **na največ dve decimalni mesti** z DDV.

Če ponudnik nudi kakršnikoli popust, mora biti ta že vštet v ponudbeno ceno.



OBR-3b

Ponudnik: _____

Naročnik : _____

PONUDBENI PREDRAČUN**PONUDBENI PREDRAČUN - SKLOP 2**

vrsta storitve	enota	cena/enota (brez DDV)	količina	cena brez DDV na mesec	cena (brez DDV) za čas trajanja pogodbe	cena (z DDV) za čas trajanja pogodbe
1	2	3	4	5=3*4	6=5*24 mes	7=6+DDV
čiščenje poslovnih prostorov na Okrajnem sodišču v Ormožu, Ptujška cesta 8c, Ormož	m ²		598,66			

Datum:**Žig in podpis ponudnika:****OPOMBA:**

Predračun za m² čiščenja je potrebno izdelati tako, da so v ceni v ceni upoštevana vsa dela po tehnični specifikaciji.

V ponudbeni ceni morajo biti upoštevani vsi stroški (stroški dela, stroški čistil, stroški čistilne opreme, stroški toaletnega papirja, papirnatih brisač, tekočega mila, itd., vključno z dostavo na posamezne lokacije naročnika/uporabnikov, režijski stroški in vsi ostali stroški), morebitni popust in davek na dodano vrednost. Čiščenje vključuje tudi dobavo sanitarno-higienskega materiala in čistil (okolju prijaznih). Pri oddaji javnega naročila se upoštevajo okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju.



Ponujene cene vključujejo vse aktivnosti, določene v Tehnični specifikaciji.

Naročnik oziroma uporabniki v zvezi s čiščenjem poslovnih prostorov po javnem naročilu nimajo nobenih dodatnih stroškov.

Cene so fiksne za čas enega leta trajanja pogodbe, pri čemer se po preteku enega leta od sklenitve pogodbe cena lahko spremeni z aneksom k pogodbi, skladno s Pravilnikom o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja.

V primeru spremembe davčne stopnje, se uporablja veljavna stopnja.

Cene oz. ponudbene vrednosti se vpišejo **na največ dve decimalni mesti** z DDV.

Če ponudnik nudi kakršnikoli popust, mora biti ta že vštet v ponudbeno ceno.



OBR-4

Ponudnik: _____

Naročnik : _____

**IZJAVA PONUDNIKA – SOGLASJE ZA PRIDOBITEV
PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC**

Dovoljujemo naročniku Okrožnemu sodišču na Ptuju, da lahko za namene javnega razpisa za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju in Okrajnega sodišča v Ormožu ter Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026, pridobi osebne podatke iz uradnih evidenc državnih organov, organov lokalnih skupnosti ali nosilcev javnega pooblastila za ponudnika in njegove pooblaščene osebe za zastopanje:

Ime in priimek pooblaščene osebe za zastopanje: _____
Podpis: _____

Ime in priimek pooblaščene osebe za zastopanje: _____
Podpis: _____

Ta izjava je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Datum: _____

Žig in podpis ponudnika:



OBR-5

**POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE –
ZA PRAVNE OSEBE**

_____ (naziv pooblastitelja) pooblašča Okrožno sodišče na Ptuju, da za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku naročila za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju na Vodnikovi ulici 2 in Ulici heroja Lacka 5 ter Okrajnega sodišča v Ormožu ter Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026, pridobi potrdilo iz kazenske evidence pravnih oseb.

Podatki o pravni osebi:

Polno ime podjetja:

Sedež podjetja:

Občina sedeža podjetja:

Številka vpisa v sodni register (št. vložka):

Matična številka podjetja:

To pooblastilo je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Žig in podpis:



OBR-6

**POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE –
ZA FIZIČNE OSEBE**

Spodaj podpisani _____
(ime in priimek), pooblašcam Okrožno sodišče na Ptuju, da za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku naročila za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju in Okrajnega sodišča v Ormožu ter Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026, pridobi potrdilo iz kazenske evidence fizičnih oseb.

Moji osebni podatki so naslednji:

- EMŠO:
- DATUM ROJSTVA:
- KRAJ ROJSTVA:
- OBČINA ROJSTVA:
- DRŽAVA ROJSTVA:
- NASLOV STALNEGA/ZAČASNEGA BIVALIŠČA:
 - o (ulica in hišna številka):
 - o (poštna številka in pošta):
- DRŽAVLJANSTVO:
 - o MOJ PREJŠNJI PRIIMEK SE JE GLASIL:

To pooblastilo je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Datum:

Podpis:

Opomba:

Če je ponudnik pravna oseba, morajo izjavo izpolniti in podpisati vsi zakoniti zastopniki ponudnika in vse osebe, ki so članice upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa ponudnika.



OBR-7

SOGLASJE PODIZVAJALCA
za neposredna plačila

Naziv podizvajalca:

Sedež (naslov) podizvajalca:

S podpisom te izjave dajemo soglasje, na podlagi katerega bo naročnik za javno naročilo z oznako Su 385/2026, katerega predmet so okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju,

namesto ponudnika _____ /vpiše se naziv
ponudnika/ poravnaval naše terjatve do ponudnika neposredno nam.

Kraj:

Ime in priimek odgovorne osebe:

Datum:

Žig

Podpis odgovorne osebe



OBR-8

IZJAVA PONUDNIKA O ŠTEVILU ZAPOSLENIH
za potrebe javnega naročila z oznako Su 385/2026

Naziv ponudnika:

Naslov ponudnika:

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da je v naši družbi:

(1) Število vseh zaposlenih na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu JN:

(2) Število vseh zaposlenih, mlajših od 30 let, na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu JN: _____

(3) Število vseh zaposlenih, starejših od 55 let, na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu JN: _____

Ta izjava je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Datum:

Žig in podpis ponudnika:



OBR-9

**POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV PODATKOV OD
ZAVODA ZA POKOJNINSKO IN INVALIDSKO ZAVAROVANJE SLOVENIJE**

_____(naziv pooblastitelja)

pooblašcam Okrožno sodišče na Ptuju, da za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku naročila za izvajanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026, iz matične evidence zavarovancev od Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije pridobi podatke:

1. o številu vseh zaposlenih na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu javnih naročil,
2. o številu zaposlenih, mlajših od 30 let, na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu javnih naročil in
3. o številu zaposlenih, starejših od 55 let, na dan objave obvestila o tem naročilu na Portalu javnih naročil.

Podatki o pravni osebi:

Polno ime pravne osebe:

Sedež pravne osebe:

Občina sedeža pravne osebe:

Matična številka pravne osebe:

Ime in priimek pooblaščene osebe:

Kraj:

Datum:

Žig

Podpis pooblaščene osebe



**IZJAVA O DOLŽNOSTI VAROVANJA PODATKOV
IN IZOGIBANJU NASPROTJA INTERESOV**

Ime in priimek:

EMŠO:

izjavljam, da sem seznanjen/seznanjena z dolžnostjo varovanja vseh (osebnih, poslovnih in zaupnih) podatkov naročnika, drugih državnih organov in drugih oseb, s katerimi se bom seznanil/a ali kakorkoli prišel/prišla v stik pri izvajanju javnega naročila z oznako Su 385/2026, katerega predmet so okolju prijazne storitve čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju

Ob podpisu te izjave sem bil/bila še posebej opozorjen/opozorjena:

- na določila Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov),
- na določila Zakona o varstvu osebnih podatkov (ZVOP-1) (Uradni list RS, št. 94/07-UPB 1), zlasti na določbe 11., 16., 24. in 25. člena ZVOP-1, in
- na določila Kazenskega zakonika (KZ-1) zlasti na določbe 142., 143., 149., 221., 236., 237., 238., 251 (tretji odstavek) in 260. člena KZ-1.

Hkrati izjavljam, da nisem v okoliščinah, ki bi glede na predmet konkretnega javnega naročila lahko predstavljale videz nasprotja interesov, in da se bom izogibal takim okoliščinam. V kolikor se bodo med izvajanjem predmetnega naročila pojavile okoliščine, zaradi katerih bi lahko moje sodelovanje pri izvajanju predmetnega javnega naročila predstavljalo videz nasprotja interesov, se zavezujem o teh okoliščinah nemudoma obvestiti izvajalca in naročnika.

Kraj:

Ime in priimek:

Datum:

Podpis izjavitelja



Opomba: To izjavo bodo podpisali vsi čistilci, ki bodo izvajali storitve čiščenja pred pričetkom izvajanja del.



IZJAVA GLEDE OMEJITVE POSLOVANJA V SMISLU 35. ČLENA ZAKONA O INTEGRITETI IN PREPREČEVANJU KORUPCIJE

Pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljamo, da za našo družbo (ponudnika) ne velja omejitev poslovanja z naročnikom v smislu 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZintPK).

Izjavljamo torej, da v naši družbi (ponudniku) noben funkcionar naročnika ali njegov družinski član:

- ni udeležen kot poslovodja, član posloводства ali zakoniti zastopnik ali
- ni neposredno ali preko drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu.

Ta izjava je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Žig in podpis ponudnika:



VZOREC BANČNE GARANCIJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

Naziv banke:

Kraj in datum:

Upravičenec: Okrožno sodišče na Ptuju, Krempljeva ulica 7, Ptuj

naročnik garancije:

Garancija št. _____

V skladu s pogodbo _____
(naziv pogodbe, številka pogodbe, datum), sklenjene med naročnikom: **Okrožnim sodiščem na Ptuju in** _____ (naziv izvajalca), za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov za Okrožno sodišče na Ptuju, Okrajno sodišče na Ptuju, Okrajno sodišče v Ormožu in Delovno sodišče v Mariboru, Zunanji oddelek na Ptuju je izvajalec dolžan kvalitetno opravljati storitve, v obsegu in ves čas trajanja pogodbenega razmerja ter pod pogoji, določeni v citirani pogodbi.

Na zahtevo naročnika se s to garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezujemo, da bomo v 15 dneh po prejemu vašega prvega pisnega zahtevka plačali 5% pogodbenega zneska (_____ EUR z DDV), če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kvaliteti, količini in rokih, opredeljeni v zgoraj citirani pogodbi. Naša obveza velja tudi v primeru delne izpolnitve pogodbene obveznosti, če opravljene obveznosti ne bodo zadostile pogodbenim pogojem in zahtevam.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora vsebovati:

1. originalno pismo za unovčenje garancije v skladu z gornjim odstavkom;
- original garancijo, št. _____/_____.

Ta garancija se znižuje za vsak, po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja vsaj še 30 dni po preteku veljavnosti pogodbe oziroma najkasneje do _____. Po preteku navedenega roka garancija ne velja več in naša obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.



Če se bo naročnik Okrožno sodišče na Ptuju (upravičenec) kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu (naročniku garancije) podaljša pogodbeni rok ali v primeru, da izvajalec (naročnik garancije) ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko izvajalec (naročnik garancije) in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije. Enako velja tudi v primeru, če se pogodba podaljša.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

Banka:
(žig in podpis)



OBR-13

Ponudnik: _____

Naročnik : _____

**IZJAVA PONUDNIKA
O UPORABI OKOLJSKO MANJ OBREMENJUJOČIH HIGIENSKO PAPIRNATIH
PROIZVODOV IN ČISTIL TER STORITEV ČIŠČENJA**

Ponudnik po kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja:

- da higienski papirnati proizvodi (toaletni papir, toaletne papirne brisače in drugo) in čistilna sredstva (proizvodi), ki jih bo ponudnik uporabljal pri izvajanju storitev iz tega javnega naročila, izpolnjujejo zahteve, ki ustrezajo Uredbi o zelenem javnem naročanju,
- da bo na zahtevo naročnika kadarkoli med trajanjem pogodbenega razmerja, sklenjenega na podlagi tega javnega naročila, predložil ustrezna dokazila o tem, da uporabljeni proizvodi izpolnjujejo zahteve Uredbe o zelenem javnem naročanju,
- da je seznanjen z dejstvom, da predstavlja kršitev zavez iz te izjave razlog za odpoved pogodbe.

Ta izjava je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. št. Su 385/2026.

Datum:

Žig in podpis ponudnika:



Ponudnik: _____

Naročnik : _____

**IZJAVA PONUDNIKA O IZPOLNJEVANJU TEHNIČNE, STROKOVNE IN
KADROVSKE SPOSOBNOSTI**

Spodaj podpisani pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da:

- bomo zagotavljali zadostne kadrovske in tehnične zmogljivosti za kvalitetno in pravočasno izvedbo storitev in
- bomo zagotavljali nadzor nad kakovostjo in obsegom izvajanja storitev z usposobljeno osebo.

Priloga:

- fotokopija pogodbe o sklenitvi delovnega razmerja za osebo, ki bo izvajala nadzor nad kakovostjo in obsegom storitev s prekritimi osebnimi podatki

Ta izjava je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.

Datum:

Žig in podpis ponudnika

**REFERENČNO POTRDILO**

Podpisani _____
(ime in naslov dajalca reference)

potrjujemo,

da je _____
(firma oziroma ime in naslov izvajalca)

za naše potrebe izvajal storitve čiščenja poslovnih prostorov.

Obdobje izvajanja storitev (od do)	
Skupna površina poslovnih prostorov v m2	

Hkrati potrjujemo, da pogodbeno razmerje izvajalcu ni prenehalo zaradi kršitev pogodbenih določil.

Odgovorna oseba naročnika, pri kateri se lahko dobijo dodatne informacije:

..... tel. ali e-pošta

Kraj in datum:

Žig potrjevalca reference:

Ime in podpis odgovorne osebe potrjevalca reference



Opomba:

Veljavno je samo potrdilo z žigom in podpisom naročnika. Naročnik, ki potrdi referenčno potrdilo o izvedbi del je tretja (pravna) oseba, kar pomeni, da navedenega potrdila ne more potrditi ponudnik sam sebi oz. izvajalcu v skupnem nastopu.

Ponudnik mora za izpolnjevanje pogoja navesti najmanj tri (3) storitve čiščenja v zadnjih treh letih pri različnih naročnikih minimalne kvadrature 3.500 m² za SKLOP 1 in minimalne kvadrature 500 m² za SKLOP 2.

Če ponudnik predloži reference za sklop 1, se le te upoštevajo tudi za sklop 2.

To potrdilo je sestavni del ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča v Ormožu in Delovnega sodišča v Mariboru, Zunanjega oddelka na Ptuju, št. Su 385/2026.



VZOREC POGODBE

Republika Slovenija, Okrožno sodišče na Ptuju, Krempljeva ulica 7, 2250 Ptuj (za Okrožno sodišče na Ptuju, Okrajno sodišče na Ptuju in Okrajno sodišče v Ormožu), ki ga zastopa predsednica sodišča, višji sodnica Albina Hrnc Pečnik, matična številka: 5881528000, davčna številka: 91674824 ,

Delovno sodišče v Mariboru

(v nadaljevanju: naročnik)

in

_____,
sedež _____,

ki ga zastopa direktor _____

matična številka:

identifikacijska številka za DDV:

transakcijski račun:

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklenejo:

POGODBO O OPRAVLJANJU STORITEV ČIŠČENJA

1.člen

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljajo, da:

- je naročnik Okrožno sodišče na Ptuju na podlagi 40. člena Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) izvedel javno naročilo po odprtem postopku za opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov Okrožnega sodišča na Ptuju, Okrajnega sodišča na Ptuju na naslovu Vodnikova ulica 2 in Ulica heroja Lacka 5 ter Okrajnega sodišča v Ormožu in na podlagi pooblastila Delovnega sodišča v Mariboru tudi za poslovne prostore njihovega Zunanjega oddelka na Ptuju,
- da sta Okrajno sodišče na Ptuju, Vodnikova ulica 2 in Ulica heroja Lacka 5 ter Okrajno sodišče v Ormožu organizacijski enoti Okrožnega sodišča na Ptuju (v nadaljevanju uporabniki),
- da storitve, ki se izvajajo na Okrajnem sodišču na Ptuju, vključujejo tudi Zunanji oddelek na Ptuju Delovnega sodišča v Mariboru na Vodnikovi ulici 2, Ptuj,



- je bilo obvestilo o javnem naročilu objavljeno na Portalu javnih naročil dne _____, pod oznako _____ in št. objave _____ v Ur. l. EU.
- je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik po sklopu _____
- se pogodba sklepa za obdobje 24 mesecev.

2. člen

Predmet te pogodbe je opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja poslovnih prostorov po sklopu _____, po ponudbenem predračunu izvajalca št. _____ z dne _____ in po tehnični specifikaciji, ki sta sestavni del te pogodbe. Sestavni del pogodbe je celotna razpisna dokumentacija javnega naročila št. Su 385/2026.

3. člen

Čiščenje poslovnih prostorov se organizira in izvaja v poslovnih prostorih naslednjih sodišč (odvisno od sklopa, za katerega je ponudnik izbran) :

SKLOP 1:

- **Okrožno sodišče na Ptuj, Kremljeva ulica 7, Ptuj**, v izmeri 1.768,10 m² (od tega predstavljajo poslovni prostori 1.053,80 m², skladiščni prostori in arhivi 64,60 m², hodniki avle in stopnišča 529,10 m², tehnični prostori 78,10 m² in sanitarije 42,50 m²).
- **Okrajno sodišče na Ptuj, Vodnikova ulica 2, Ptuj**, v izmeri 2.053,70 m² (od tega predstavljajo poslovni prostori 1.237,00 m², skladiščni prostori in arhivi 258,30 m², hodniki, avle in stopnišča 407,60 m², tehnični prostori 68,50 m² in sanitarije 82,30 m²).
- **Okrajno sodišče na Ptuj, Ulica heroja Lacka 5, Ptuj**, v izmeri 278,20 m² (od tega 90,00 m² poslovni prostori, 104,50 m² skladiščni prostori in arhivi, 65,40 m² hodniki, avle in stopnišča, 12,10 m² tehnični prostor in 6,20 m² sanitarije).

SKLOP 2:

- **Okrajno sodišče v Ormožu**, Ptujška cesta 8c, Ormož, v izmeri 598,66 m² (od tega predstavljajo poslovni prostori 407,63 m², skladiščni prostori in arhivi 63,18 m², hodniki, avle in stopnišča 102,20 m² ter sanitarije 25,65 m²).

Celotna površina znaša 4.698,66 m².



V primeru spremembe m² površine zaradi potreb naročnika se z izbranim ponudnikom sklene aneks k pogodbi. Cena ostane nespremenjena.

Čiščenje vključuje tudi dobavo sanitarno higienskega materiala in čistil, ki morajo biti okoljsko manj obremenjujoči in skladni z zahtevami in merili, ki so razvidni iz razpisne dokumentacije.

Ponudnik mora upoštevati okoljske zahteve, določene v Uredbi o zelenem javnem naročanju.

4. člen

Čiščenje zajema redno dnevno čiščenje ob delovnih dneh, tedensko čiščenje, mesečno čiščenje, sezonska generalna čiščenja 2x na leto in druga občasna čiščenja. Posamezne aktivnosti čiščenja, ki jih mora izvajalec izvajati, so navedene v tehničnih specifikacijah.

5. člen

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih del, z lokacijami in poslovnimi prostori, kjer se bodo izvajala pogodbena dela in z možnostjo dostopa do objektov.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

6. člen

Izvajalec mora vsa zahtevana dela po tej pogodbi izvajati strokovno, vestno in kvalitetno po pravilih stroke, v skladu z veljavnimi predpisi.

Izvajalec bo poslovne prostore čistil kvalitetno, s strokovno usposobljenimi zaposlenimi delavci in s kakovostnimi čistili, ki imajo ustrezen varnostni list, izdan s strani ustrezne ustanove. Vsa uporabljena čistila, ki morajo biti okolju in zdravju neškodljiva, morajo izpolnjevati vse predpisane okoljske in druge standarde ter biti neškodljiva. Prav tako je izvajalec zavezan dobavljati kakovosten sanitarno-higienski material.

Izvajalec mora v času veljavnosti pogodbe na naročnikovo zahtevo dokazati, da površinsko aktivne snovi v dobavljenem blagu izpolnjujejo zahteve glede biološke razgradljivosti iz Uredbe (ES) št. 648/2004. Na pisno zahtevo naročnika je izvajalec dolžan predložiti tehnične in varnostne liste čistil in drugih materialov.

V primeru, da izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, določen v tej pogodbi, naročnik od pogodbe odstopi.



V primeru slabe kakovosti oziroma neizpolnjevanja zahtev kakovosti bo naročnik zahteval laboratorijsko preverjanje na stroške izvajalca.

Izvajalec je dolžan čistilkam oz. čistilcem (v nadaljevanju čistilke) zagotoviti osebna varovalna sredstva, primerno delovno in osebno opremo za delo in vzdrževanje ter zagotoviti najsodobnejšo opremo, tehniko za čiščenje.

Izvajalec bo pri izvajanju storitev čiščenja ravnal gospodarno pri porabi električne energije in vode ter drugimi viri energije naročnika.

V primeru nekakovostnega čiščenja je izvajalec dolžan takoj oziroma najkasneje v štirih urah po opozorilu (ustnem ali pisnem) posameznega naročnika ali uporabnika izvesti kakovostno čiščenje oz. odpraviti pomanjkljivosti pri čiščenju. V primeru, da se nekakovostno čiščenje ponavlja, izvajalec pa se ne odziva na opozorila naročnika in ne poskrbi za izboljšanje kakovosti čiščenja, lahko naročnik unovči bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in lahko tudi iz navedenega razloga odpove pogodbeno razmerje. Naročnik si pridrži pravico, da nekakovostno izvedenih del ni dolžan plačati.

7. člen

Izvajalec zagotavlja prisotnost v tehničnih specifikacijah določenega števila čistilk za izvedbo naročenega dela z opravljenim preizkusom iz varstva pri delu in požarne varnosti za izvedbo kakovostnega čiščenja posameznih poslovnih prostorov naročnika in uporabnikov.

Izvajalec mora izvajati storitve čiščenja z delavci, ki so pri njem v delovnem razmerju. Dela ne more zaupati tretjim osebam brez predhodnega naročnikovega pisnega soglasja. Izvajalec je dolžan zagotoviti takojšnjo nadomestitev začasno odsotnih delavcev in delavcev, ki opravljajo svoje delo nekakovostno, malomarno, ali kako drugače v neskladju z zahtevami naročnika ali uporabnika. Delavci ne smejo biti pravnomočno obsojeni zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti in ne smejo biti obsojeni na nepogojno kazen zavora v trajanju več kot šest mesecev. Zoper delavca ne sme biti vložena obtožnica zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti.

Izvajalec se zavezuje, da bo spoštoval delovnopravno in socialnopravno zakonodajo, še posebej določila glede delovne zaposlitve, delovnega časa, nadur, počitka, letnega dopusta in plač. Izvajalec je dolžan delavce opremiti z osebnimi varovalnimi sredstvi in zagotavljati, da ta sredstva tudi uporabljajo. Izvajalec se obvezuje, da bo svoje zaposlene seznanil z ukrepi iz ocene tveganja za varstvo pri delu in požarno varnostjo. Njegovi zaposleni morajo imeti opravljene ustrezne zdravniške preglede. Izvajalec se zavezuje, da bodo čistilke ustrezno in primerno zavarovane za primer poškodb na delovnem mestu idr., in da za primer njihovih poškodb na delovnem mestu ne bo odškodninsko terjal naročnika oz. uporabnikov.



VAROVANJE OSEBNIH IN ZAUPNIH PODATKOV

8. člen

Izvajalec mora zaradi varovanja osebnih in drugih zaupnih podatkov ter ostalih dokumentov, ki se nahajajo v poslovnih prostorih naročnika in uporabnikov, zagotavljati stalnost kadrovske zasedbe.

Izvajalec se zaveže, da bo ob podpisu pogodbe predložil pisne izjave čistilk o varovanju tajnosti gradiv in podatkov, ki se nahajajo v prostorih sodne zgradbe, ki jih bodo čistile.

Izvajalec mora vse podatke, s katerimi se v času trajanja pogodb seznani njegovi redno zaposleni ali pogodbeno zaposleni delavci, obdelovati, hraniti in varovati skladno z Uredbo o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov) in Zakonom o varstvu osebnih podatkov.

Obveznost varovanja podatkov iz prejšnjega odstavka zavezuje izvajalca, njegove redno in pogodbeno zaposlene delavce ves čas trajanja pogodbe kot tudi po prenehanju veljavnosti pogodbe.

Delavcem izvajalca ali njegovega podizvajalca ni dovoljeno odnašati predmete, ki so last naročnika in uporabnika ali zaposlenih, prav tako ni dovoljen vpogled v akte, spise in druge dokumente naročnika. Izvajalec in njegovi delavci so kot poslovno skrivnost dolžni varovati podatke, s katerimi bi se seznanili pri izvajanju del po tej pogodbi. Za poslovno skrivnost se štejejo informacije, podatki in dokumenti, katerih vsebina je bistvenega pomena za poslovne interese ali ugled naročnika ter vsi podatki v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov. Določbe o poslovni skrivnosti zavezujejo izvajalca in njegove delavce tudi po prenehanju veljavnosti pogodbe.

NAČIN IZVAJANJE POGODBE

9. člen

Izvajalec bo redno dnevno čiščenje poslovnih prostorov po tej pogodbi opravljal (odvisno od sklopa za katerega je ponudnik izbran):

Za sklop 1:

- na Okrožnem sodišču na Ptuju, vsak delovni dan od ponedeljka do petka s pričetkom ob 14.00 uri in najkasneje do 22.00 ure.
- na Okrajnem sodišču na Ptuju, Vodnikova ulica 2, vsak delovni dan od ponedeljka do petka s pričetkom ob 14.00 in najkasneje do 22.00 ure. Delovno sodišče v Mariboru,



Zunanji oddelek na Ptuju prav tako posluje v stavbi, kjer je Okrajno sodišče na Ptuju, zato velja, da se v tem navedenem času izvedejo vsa potrebna dela tudi na tem oddelku sodišča.

- na Okrajnem sodišču na Ptuju, Ulica heroja Lacka 5, Ptuj, vsak delovni dan od ponedeljka do petka s pričetkom ob 16.00 uri in najkasneje do 20.00 ure.

Za sklop 2:

- na Okrajnem sodišču v Ormožu vsak delovni dan od ponedeljka do četrтка s pričetkom ob 16.00 uri in najkasneje do 20.00 ure in v petek od 15.00 do 19.00 ure.

Naročnik je glede upoštevanja normativov čiščenja določil število čistilk oziroma čistilcev, ki opravljajo storitev čiščenja, in sicer na Okrožnem sodišču na Ptuju 1,5 čistilke oz. čistilca (ena oseba 8 ur in ena 4 ure), na Okrajnem sodišču na Ptuju, Vodnikova ulica 2 ena oseba 8 ur in ena 5 ur, na Okrajnem sodišču na Ptuju, Ulica heroja Lacka 5 ena oseba 3 ure (skupaj torej na Okrajnem sodišču na Ptuju 2 čistilke oz. čistilca) in na Okrajnem sodišču v Ormožu ena oseba 4 ure, skupaj torej 4 čistilke oz. čistilci.

Čas izvedbe del se lahko spremeni na pisno zahtevo naročnika. Izvajalec zagotavlja odzivni čas za intervencijsko čiščenje v trajanju največ dveh ur od prejema poziva po telefonu.

Izvajalec se obvezuje delo organizirati in opravljati tako, da ne bo moten delovni proces naročnika oz. uporabnika.

Če je izvajalec mnenja, da mora za kakovostno opravljanje okolju prijaznih storitev čiščenja dnevno zagotoviti več delavcev, lahko poveča število teh.

Delavci izvajalca so dolžni poskrbeti za zaklepanje prostorov, zapiranje oken, spustitev rolojev v pritličju, ugašanje naprav oz. opreme, vezane na elektriko (svetila, klimatske naprave), zapiranje vseh pip in podobno.

10. člen

Izvajalec se zaveže, da bo izročil naročniku najkasneje v roku 5 dni po podpisu te pogodbe:

- seznam z imeni delavcev, ki bodo opravljali storitve čiščenja po tej pogodbi in naslednje dokumente za vse v seznamu navedene delavce:
- fotokopije potrdil o opravljenem preizkusu znanja iz področja varstva pri delu ter varstva pred požarom,
- potrdila o nekaznovanosti in potrdila, da oseba ni v kazenskem postopku. Potrdila so lahko stara največ 3 mesece.
- kopije M-1 obrazcev (s prekritimi osebnimi podatki).



Določbe prvega odstavka tega člena mora izvajalec upoštevati tudi ob vsakokratni zamenjavi delavcev, ki bodo razporejeni na izvajanje del pri naročniku.

Izvajalec je dolžan voditi evidenco prisotnosti čistilk na posameznem sodišču, ki se mora nahajati na Okrožnem sodišču na Ptuju v sprejemni pisarni sodišča in na okrajnih sodiščih v uradih predsednikov posameznih sodišč oz. v drugem prostoru, ki ga določi uporabnik. Evidenca mora biti v taki obliki, da bo naročnik iz nje razbral, kdo od izvajalčevih delavcev je prisoten v posameznem objektu. Na evidenci mora biti razviden tudi podpis delavca, ura prihoda in ura odhoda. Izvajalec je dolžan vsak mesec ob izdaji računa obvezno priložiti izpolnjeno, podpisano in žigosano evidenco prisotnosti čistilk. V primeru, da evidenca ne bo priložena, bo naročnik račun zavrnil.

Izvajalec je dolžan k računu priložiti tudi specifikacijo porabljenega materiala za posamezna sodišča.

Izvajalec je dolžan pred izvedbo del v zvezi z generalnim čiščenjem o načrtovanem terminskem planu del obvestiti naročnika in uporabnika prostorov na posamezni lokaciji, najkasneje 5 (pet) delovnih dni pred dejanskim pričetkom del.

11. člen

Izvajalec je dolžan naročnika predhodno, vsaj 3 (tri) delovne dni prej, obvestiti, če zaradi lastnih potreb ali drugih vzrokov želi zamenjati delavca na posamezni lokaciji ter sporočiti, kdo bo namesto te osebe v bodoče izvajal čiščenje na tej lokaciji. V primeru nepredvidene odsotnosti delavca, pa je dolžan takoj po elektronski pošti obvestiti naročnika o osebnem imenu delavca, ki ga bo zamenjal.

Izvajalec je dolžan zagotoviti takojšnjo nadomestitev delavcev, ki opravljajo svoje delo neakovostno, malomarno ali kako drugače v neskladju z zahtevami naročnika. Izvajalec se obvezuje, da bo v roku 3 dni zamenjal delavca na posamezni lokaciji, v kolikor mu naročnik ali uporabnik pisno sporoči, da s kakovostjo in/ali načinom dela delavca ni zadovoljen in zato želi, da delo opravlja drug delavec, zaposlen pri izvajalcu.

Delovnemu osebju izvajalca je na delovno mesto oziroma v objekte, ki so predmet čiščenja, prepovedano pripeljati osebe, ki niso v delovnem razmerju z izvajalcem.

12. člen

Naročnik ne prevzame odgovornosti in obveznosti v zvezi s poškodbo ali nadomestilom zaradi nesreče ali poškodbe delavcev, zaposlenih pri izvajalcu.

Izvajalec prevzame vso odgovornost za poškodbe ali nesreče zaposlenih pri naročniku, če so posledica nestrokovnega, malomarnega ali neodgovornega ravnanja delavca, zaposlenega pri



izvajalcu.

13. člen

Izvajalec odgovarja za vso nastalo škodo, materialno in nematerialno, ki jo naklepno, iz malomarnosti ali nestrokovnosti povzročijo njegovi delavci. V kolikor izvajalec ne odpravi škode v roku in na način, kot ga določi naročnik, lahko naročnik izbere drugega izvajalca čiščenja, ki bo na stroške prvotnega izvajalca odpravil škodo, oziroma si pridrži pravico do ustreznega zmanjšanja mesečne cene čiščenja.

14. člen

Izvajalec mora naročniku sporočiti vse morebitne okvare na opremi in drobnemu inventarju, ki bi jih povzročili njegovi delavci po svoji krivdi. Izvajalec je dolžan tovrstne okvare odpraviti na lastne stroške.

15. člen

Izvajalec bo med opravljanjem pogodbenih obveznosti v poslovnih prostorih samostojno poskrbel za vse predpisane ukrepe varstva pri delu in higienskega minimuma in bo za izvajanje teh ukrepov v skladu z izjavo o varnosti z oceno tveganja in predpisi, ki urejajo področje zdravja in varstva pri delu, prevzel polno odgovornost za posledice njihove opustitve.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

16. člen

Izvajalec bo naročniku za opravljene storitve izstavil e-račun do 5. dne v mesecu za storitve, opravljene v preteklem mesecu. Izvajalec račun izstavi na Okrožno sodišče na Ptuj, s specifikacijo za Okrožno sodišče na Ptuj, Okrajno sodišče na Ptuj, Vodnikova ulica 2 in Ulica heroja Lacka 5 ter Okrajno sodišče v Ormožu (odvisno od sklopa za katerega je ponudnik izbran). Na računu za izvršene storitve v preteklem mesecu, ki bo glasil na Okrajno sodišče na Ptuj, Vodnikova ulica 2, Ptuj, se obračuna površina 2.013,18 m². Razlika v površini do 2.053,70 m², ki je 40,52 m² pa se obračuna Delovnemu sodišču v Mariboru, kateremu se izstavi e-račun prav tako do 5. dne v tekočem mesecu za izvršene storitve v preteklem mesecu.

Naročnik bo račun poravnal na transakcijski račun št. _____ pri banki _____, in sicer 30. dan od dneva uradnega prejema pravilno izstavljenega računa.

V primeru plačilne zamude naročnika, izvajalcu pripadajo zakonske zamudne obresti.



17. člen

Naročnik zagotavlja izvajalcu vodo in električno energijo za čiščenje ter prostor za shranjevanje čistilnih sredstev, delovnih pripomočkov in sanitarno-higienskega materiala.

CENA

18. člen

Pogodbena cena za čiščenje poslovnih prostorov za:

SKLOP 1

1. **Okrožno sodišče na Ptuj, Kremljeva ulica 7, Ptuj**, v izmeri 1.768,10 m² (od tega predstavljajo poslovni prostori 1.053,80 m², skladiščni prostori in arhivi 64,60 m², hodniki avle in stopnišča 529,10 m², tehnični prostori 78,10 m² in sanitarije 42,50 m²).

Mesečna cena čiščenja za 1 m² znaša _____ EUR brez DDV.

Mesečna cena čiščenja za 1.768,10 m² znaša _____ EUR brez DDV in _____ EUR z DDV.

2. **Okrajno sodišče na Ptuj, Vodnikova ulica 2, Ptuj**, v izmeri 2.053,70 m² (od tega predstavljajo poslovni prostori 1.237,00 m², skladiščni prostori in arhivi 258,30 m², hodniki, avle in stopnišča 407,60 m², tehnični prostori 68,50 m² in sanitarije 82,30 m²).

Mesečna cena čiščenja za 1 m² znaša _____ EUR brez DDV.

Mesečna cena čiščenja za 2.053,70 m² znaša _____ EUR brez DDV in _____ EUR z DDV.

3. **Okrajno sodišče na Ptuj, Ulica heroja Lacka 5, Ptuj**, v izmeri 278,20 m² (od tega 90,00 m² poslovni prostori, 104,50 m² skladiščni prostori in arhivi, 65,40 m² hodniki, avle in stopnišča, 12,10 m² tehnični prostor in 6,20 m² sanitarije).

Mesečna cena čiščenja za 1 m² znaša _____ EUR brez DDV.



Mesečna cena čiščenja za 278,20 m² znaša _____ EUR brez DDV in _____ EUR z DDV.

SKLOP 2

1. **Okrajno sodišče v Ormožu**, Ptujška cesta 8c, Ormož, v izmeri 598,66 m² (od tega predstavljajo poslovni prostori 407,63 m², skladiščni prostori in arhivi 63,18 m², hodniki, avle in stopnišča 102,20 m² ter sanitarije 25,65 m²).

Mesečna cena čiščenja za 1 m² znaša _____ EUR brez DDV.

Mesečna cena čiščenja za 598,66 m² znaša _____ EUR brez DDV in _____ EUR z DDV.

Ocenjena pogodbeni vrednost za obdobje 24 mesecev znaša _____ EUR oziroma z vključenim DDV _____ EUR. DDV znaša _____ EUR.

Cene so fiksne za čas enega leta trajanja pogodbe, pri čemer se po preteku enega leta od sklenitve pogodbe cena lahko spremeni z aneksom k pogodbi, skladno s Pravilnikom o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja, in sicer tako, da se upošteva indeks cen storitve, ki je predmet pogodbe (čiščenje).

V kolikor pride med trajanjem pogodbe do povečanja ali pa zmanjšanja m² površin, se cena na m² ne more spremeniti. Sestavni del te pogodbe je ponudbeni predračun izvajalca št. _____, cene določene v tem ponudbenem predračunu so določene glede na vrsto storitev čiščenja. Cene iz ponudbenega predračuna so podlaga za izračun okvirne oz. ocenjene pogodbene vrednosti za to pogodbo.

Pogodbena cena vključuje vse aktivnosti, določene v tehničnih specifikacijah, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, delo, potne stroške, stroške za sanitarno-higienski material in čistila, vključno z dostavo na posamezne lokacije naročnika, idr. Naročnik v zvezi s čiščenjem poslovnih prostorov nima nobenih dodatnih stroškov.

19. člen

Izvajalec zagotavlja redno mesečno kontrolo čiščenja. Odgovorni osebi naročnika bo na koncu vsakega meseca posredoval v podpis redno mesečno poročilo o izvedenih aktivnostih, s katerim bo ta potrdil, da je/ni zadovoljen z opravljeno storitvijo, če ni zadovoljen mora navesti razloge in rok za odpravo pomanjkljivosti. Kopija mesečnega poročila se za vsako



sodišče predloži k računu.

Kontrolo kakovosti opravljenih del s strani izvajalca bo izvajal/-a _____.

Za urejanje medsebojnih razmerij v zvezi z izvajanjem te pogodbe so pooblaščenim naslednji skrbniki:

1. za naročnika: Sonja Bigec Kozel, Pravosodna svetnica (PDI),
2. za izvajalca: _____.

Odgovorne osebe posameznega sodišča po posameznih lokacijah, ki kontrolirajo kakovost opravljenih del so:

- Okrožno sodišče na Ptuj, Krempljeva ul. 7, Ptuj: Boštjan Rojko
- Okrajno sodišče na Ptuj, Vodnikova ul. 2, Ptuj: Draženko Borojevič
- Okrajno sodišče v Ormožu, Ptujška cesta 8/c, Ormož: Petra Hergula
- Delovno sodišče v Mariboru, Oddelek na Ptuj, Vodnikova ulica 2, Ptuj: Anita Zupanič.

19 a. člen

(Opomba naročnika: ta člen velja samo v primeru, če izvajalec nastopa skupaj s podizvajalci)

Izvajalec pri izvajanju te pogodbe nastopa s podizvajalci:

- _____ (naziv, polni naslov, matična številka in davčna številka), in sicer bo navedeni podizvajalec izvajal _____.

/navesti dela, predmet in količina izvedenih del /, ki ga bo opravil v _____.

/navesti kraj izvajanja del/

Izvajalec pooblašča naročnika za izvajanje neposrednih plačil podizvajalcu oziroma podizvajalcem, v skladu s predpisi o neposrednih plačilih podizvajalcu pri nastopanju izvajalca s podizvajalcem pri javnem naročanju, v primeru, če podizvajalec to zahteva, kot je določeno v prvem odstavku tega člena.

Za podizvajalce, ki v skladu s prvim odstavkom tega člena neposrednega plačila ne zahtevajo, mora naročnik, najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa, izvajalcu plačila poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela, neposredno povezano s predmetom pogodbe.

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru morebitne spremembe oddaje izvedbe naročila podizvajalcem pred spremembo oz. najkasneje v petih dneh po spremembi, o tem obvestil naročnika in mu posredoval:

- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih novih podizvajalcev,
- vso ostalo dokumentacijo zahtevano s predmetnim javnim naročilom (podatki o izvajalcu, izjava o izpolnjevanju pogojev, ...),



- predložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva in soglasje novega podizvajalca o poravnavi njegove terjatve do glavnega izvajalca.

Naročnik lahko po preveritvi novega podizvajalca, le-tega zavrne, če zanj obstajajo razlogi za izključitev ali če bi zamenjava podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca lahko vplivala na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki so bili določeni v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik bo izvajalca o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestil najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.

Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, za katerega ni dal pisnega soglasja, lahko odstopi od pogodbe.

20. člen

V primeru neakovostne izvedbe je izvajalec dolžan takoj po pisnem opozorilu naročnika, naročeno storitev izvesti kakovostno oziroma odpraviti pomanjkljivosti pri izvedeni storitvi. Če se izvajalec ne odzove na opozorilo naročnika in ne odpravi pomanjkljivosti, navedene v pisnem opozorilu, lahko naročnik uveljavlja pogodbeno kazen v višini 5 % od končne bruto vrednosti mesečnega računa. Naročnik bo izvajalcu zaračunal pogodbeno kazen tudi v primeru, ko čistila in sanitarno higienski material, ki jih uporablja izvajalec, niso skladna z zahtevami naročnika.

V primeru, da izvajalec ne plača pogodbene kazni, določene v tem členu, bo naročnik enostransko odpovedal pogodbo z odpovednim rokom do podpisa pogodbe z novim izvajalcem s priporočenim pismom po pošti. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči tudi bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Zaradi odstopa naročnika od pogodbe, naročnik izvajalcu ni odškodninsko odgovoren.

Naročnik si pridržuje pravico do mesečnih pregledov čiščenja, ki se izvajalcu čiščenja napovejo 4 ure pred pričetkom pregleda. Izvajalec se obvezuje, da bo zagotovil prisotnost pooblaščenih oseb, ki bo sodelovala pri tem pregledu. V kolikor se ugotovijo pomanjkljivosti pri pregledu, se določi rok za njihovo odpravo. Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, lahko naročnik unovči pogodbeno kazen v višini 5% od končne bruto vrednosti mesečnega računa.

V kolikor se v enem mesecu dva krat ugotovijo pomanjkljivosti pri pregledu čiščenja oziroma se ugotovi nespoštovanje tehničnih specifikacij, se takoj unovči pogodbeno kazen v višini 5% od končne bruto vrednosti mesečnega računa in se posledično mesečni račun plača v tako zmanjšanem znesku.

21. člen

Vsaka pogodbeno stranka lahko pisno, z navedbo utemeljenih razlogov, odpove pogodbo z odpovednim rokom 3 meseca. V času odpovednega roka se pravice in obveznosti pogodbenih



strank ne spremenijo.

Vsaka od pogodbenih strank lahko odstopi od pogodbe, če gre za bistvene kršitve določil pogodbe, in sicer:

- slaba kvaliteta storitev, ki je izvajalec ne izboljša v postavljenem roku;
- neupoštevanje dogovorjenega obsega del ali rokov za izvedbo storitev;
- neupoštevanje dogovorjenih kriterijev glede cene storitev;
- neupoštevanje določil te pogodbe in
- neporavnavanje zapadlih obveznosti po pogodbi.

Stranka, ki želi odstopiti od pogodbe zaradi kršitev, je dolžna o tem pisno obvestiti drugo stranko najmanj 2 meseca pred tem, ko namerava odstopiti od pogodbe. V primeru razveze pogodbe zaradi odstopa ene izmed pogodbenih strank v nasprotju ali neupoštevajoč predhodno navedene razloge za odstop, ima druga stranka pravico do povračila škode, ki ji je bila povzročena zaradi nedogovorjenega odstopa.

22. člen

Izvajalec odgovarja za škodo, ki jo izvajalčevi delavci pri izvajanju storitve čiščenja povzročijo naročniku in tretjim osebam.

Izvajalec je dolžan zavarovati svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti.

23. člen

Naročnik ima pravico nadzorovati izvajalca pri izvrševanju storitev po tej pogodbi in mu dajati navodila.

Izvajalec je dolžan naročnika opozoriti na pomanjkljivosti njegovega naročila, kot tudi na druge okoliščine, ki so pomembne za kvalitetno izvajanje storitve, ki je predmet pogodbe, sicer je naročniku odškodninsko odgovoren.

24. člen

Naročnik se zaveže, da bo ravnal kot dober gospodar.

Izvajalec se zaveže, da bo ravnal kot dober gospodar.



KONČNE DOLOČBE

25. člen

Naročnik bo po izteku vsakih šest mesecev od sklenitve te pogodbe preveril, ali je na dan tega preverjanja pri izvajalcu ali podizvajalcu izpolnjena ena ali več naslednjih okoliščin (67. a člen ZJN-3):

- 1) izvajalcu ali podizvajalcu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa izvajalca ali podizvajalca, ali osebi, ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, je bila izrečena pravnomočna sodba zaradi kaznivega dejanja iz prvega odstavka 75. člena tega zakona,
- 2) če izvajalec ali njegov podizvajalec ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan preverjanja znaša 50 eurov ali več. Šteje se, da izvajalec ali njegov podizvajalec ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če na dan preverjanja ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne preverjanja,
- 3) če je izvajalec ali njegov podizvajalec izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja,
- 4) je v zadnjih treh letih pred dnevom tega preverjanja pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države pri izvajalcu ali njegovemu podizvajalcu ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Naročnik v primeru izpolnitve navedenih okoliščin o tem v desetih dneh obvesti izvajalca.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju okoliščin. Če je izpolnjena okoliščina pri izvajalcu in če izvajalec ni predložil dokazov ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, naročnik takoj, vendar najpozneje 60 dni od poteka roka za preverjanje, začne nov postopek javnega naročanja.

Če je izpolnjena katera navedena okoliščina pri podizvajalcu, lahko izvajalec v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost, kljub obstoju okoliščin. Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, zamenja podizvajalca v skladu s 94. členom tega zakona ali sam prevzame del, ki ga je oddal v



podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec v prej navedenih rokih ne prevzame del sam ali ne predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, naročnik takoj, vendar najpozneje 60 dni od poteka roka za preverjanje iz drugega odstavka tega člena, začne nov postopek javnega naročila.

27. člen

Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se v primeru izpolnitve okoliščin iz drugega odstavka 67. a člena ZJN ter ob upoštevanju okoliščin iz četrtega odstavka 67. a člena ZJN-3 uresniči z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo (peti odstavek 67. a člena ZJN-3).

28. člen

Izvajalec zagotavlja, da ne bo dal ali obljubil kakršnegakoli darila ali plačila v denarju ali kakem drugem dragocenem predmetu, posredno ali neposredno, po kateremkoli funkcionarju, uslužbencu ali drugemu zaposlenemu v vladi ali drugem državnem organu oziroma katerikoli politični stranki ali kandidatu politične stranke, z namenom podkupovanja, da bi tako napeljeval takega funkcionarja, uslužbenca ali drugega zaposlenega, stranko ali kandidata k zlorabi svojega položaja ali k vplivanju na katerikoli zakon ali odločitev vlade ali drugega pristojnega organa tako, da bi s tem pridobil, obdržal ali usmeril posle k izvajalcu ali kateremkoli hčerinskem podjetju ali drugemu povezanemu podjetju.

V primeru storitve ali poskusa storitve dejanja iz prejšnjega odstavka, je že sklenjena in veljavna pogodba nična, če pa pogodba še ni veljavna, se šteje, da pogodba ni bila sklenjena.

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prejšnjega odstavka tega člena ali v primeru obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti



pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Izvajalec se obvezuje, da bo kadarkoli v času veljavnosti te pogodbe oziroma kadarkoli v času izvajanja predmeta te pogodbe (velja tudi za vse podizvajalce, s katerimi izvajalec izvaja predmet te pogodbe), v roku 8 (osmih) dni od prejema poziva, naročniku posredoval podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komandistih ali drugih lastnikov in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so z njim povezane družbe,

ki jih je naročnik, v skladu z določili 6. odstavka 14. člena ZintPK-UPB2, dolžan predložiti Komisiji za preprečevanje korupcije, v kolikor le-ta to zahteva.

Če izvajalec predloži lažno izjavo oz. da neresnične podatke o navedenih dejstvih, ima to za posledico ničnost pogodbe.

29. člen

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovil kršitve, delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila.

30. člen

Glede vprašanj v zvezi s pravicami in obveznostmi iz pogodbenega razmerja, ki s to pogodbo niso urejena, veljajo določbe Obligacijskega zakonika.

31. člen

Morebitne spremembe oziroma dopolnitve te pogodbe so možne le s soglasjem vseh pogodbenih strank. V teh primerih morajo pogodbene stranke skleniti aneks k tej pogodbi. Neveljavnost posameznega pogodbenega določila nima za posledico neveljavnosti celotne pogodbe.

Naročnik lahko v času trajanja pogodbe poveča ali zmanjša površino obsega del. Morebitne spremembe površine za čiščenje so možne le s sklenitvijo aneksa k pogodbi in so možne zaradi spremembe potreb naročnika. V tem primeru cena na m² ostane nespremenjena.

V primeru, da med realizacijo te pogodbe nastanejo spremembe v statusu izvajalca, se vse obveznosti iz te pogodbe prenesejo na njegove pravne naslednike.

32. člen



Pogodba je sklenjena za obdobje od _____ do _____.

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 10 (desetih) dni od dneva sklenitve te pogodbe kot pogoj za veljavnost pogodbe brezpogojno bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, plačljivo na prvi pisni poziv naročnika, in sicer v višini 5 % od skupne pogodbene vrednosti (z DDV). Bančna garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti veljavna še 60 dni po preteku veljavnosti pogodbe.

Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremenijo roki za izvedbo storitev, vrste storitev ali obseg storitev, se mora temu ustrezno spremeniti tudi garancija oziroma podaljšati njena veljavnost. V tem primeru mora izvajalec v roku 5 (pet) dni od podpisa aneksa k tej pogodbi predložiti novo bančno garancijo z novim rokom veljavnosti v skladu s spremembo pogodbenega roka oziroma s spremenjeno višino zneska v skladu s spremembo skupne pogodbene vrednosti.

Predložitev garancij za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je pogoj za veljavnost pogodbe. Če izvajalec v določenem roku ne predloži garancije, se šteje, da pogodba ni veljavna.

Naročnik bo unovčil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v primeru, da obveznosti po pogodbi ne bodo pravočasno in pravilno izvajane.

Naročnik lahko uveljavlja finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti tudi v primeru delne izpolnitve pogodbenih obveznosti ali v primeru, da ponudnik odstopi od pogodbe.

33. člen

Vse morebitne spore iz te pogodbe bodo pogodbene stranke poskušale rešiti sporazumno. V kolikor do sporazuma ne pride, bo spore reševalo pristojno sodišče v Mariboru.

34. člen

Pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko izvajalec izroči naročniku bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, dela po tej pogodbi se pričnejo izvajati z dnem _____.

35. člen

Pogodba je sestavljena v treh (3) enakovrednih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po en (1) izvod.

Datum:

Številka: Su 385/2026

Datum:



Izvajalec:

Naročnik

Okrožno sodišče na Ptuju

Delovno sodišče v Mariboru